





2 pistas de  
**Pádel**

+ de  
**12.000m<sup>2</sup>**  
de zonas verdes y  
de uso común

**300m<sup>2</sup>**  
de piscina tipo playa

+ de  
**4.000m<sup>2</sup>**  
de jardines

**Gimnasio  
al aire libre**

## Vive a lo grande en Málaga.

Paraninfo Residencial es un conjunto de viviendas de obra nueva, compuesto por viviendas de **2, 3 y 4 dormitorios y áticos con magníficas terrazas**. Todas disponen de **plazas de garaje y trastero**. Las viviendas son exteriores, espaciosas, luminosas y con estupendas orientaciones. Cuidan al máximo cada detalle con **excelentes calidades**, en modernos edificios con alta seguridad y a precios incomparables.

El recinto cuenta con **más de 12.000m<sup>2</sup> de zonas verdes y de uso común** para disfrutar en familia, **piscina comunitaria tipo playa con lámina de 300m<sup>2</sup>**, **más de 4.000m<sup>2</sup> de jardines**, **2 pistas de pádel**, **gimnasio al aire libre** y **más de 100m<sup>2</sup> de parque infantil**.

Paraninfo Residencial se encuentra en la **zona universitaria de Teatinos**. **Entorno perfecto** para vivir, rodeado de tranquilidad pero sin prescindir de los **servicios y comodidades**, a escasos metros de comercios, supermercados, Club deportivo, colegios, universidad, hospitales, zonas de ocio y restauración...

**Excelente conexión** con la autovía A-7 (todas las direcciones), a diez minutos en coche del centro histórico de Málaga, a diez minutos del Parque Tecnológico, cuenta con parada de autobús y **estación de metro** junto al residencial.

Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios  
**desde 130.000€\***



\*sin incluir garaje y trastero